

Samfällighetsföreningen  
Vintapparen  
**Årsmöte**

Protokoll fört vid Lilla årsmöte med Vintapparen den 25 maj 2020.

På grund av rådande omständigheter med Corona, hölls ett kortare årsmöte där vi följde dagordningen från punkt 1 till 8. Mötet sattes in för att behandla främst punkten om stambyte. En omröstning måste göras för att ta beslut om att verkställa projektet med Ljungheden Construction AB.

Närvarande : 30 av föreningens 38 medlemmar varav röstberättigade 35; fem av dessa med fullmakt.

---

**§ 1. Mötet öppnades.**

Årsmötet öppnades och alla hälsades hjärtligt välkomna av Pernilla Carlsson

**§ 2. Dagordningen.**

Fastställdes enligt förslaget §1-8

**§ 3. Mötet stadgeenligt utlyst ?**

Årsmöteshandlingarna lämnades ut den 6/5-2020

**§ 4. Val av :**

Mötesordförande : Pernilla Carlsson

Mötessekreterare : Cecilia Dunger

Justeringsmän och rösträknare: Olof Hjort och Niklas Ekström

**§ 5. Fastställande av röstlängd.**

Röstlängd fastställdes enligt lista. Rösträtt från 35 fastigheter.

**§ 6. Föredragande och godkännande av :**

Verksamhetsberättelsen för 2019 – Godkändes av årsmötet.

Bokslut för 2019 – Godkändes av årsmötet.

Revisorernas berättelser för 2019 – Godkändes av årsmötet.

**§ 7. Ansvarsfrihet för styrelsen.**

Årsmötet beviljade styrelsen ansvarsfrihet för det gångna året 2019

**§ 8. Motioner och skrivelser.**

Inga motioner eller skrivelser har inkommit.

## Fortsättning § 8.

### Framställning från styrelsen.

1. Omröstning kring projekt stambyte I samfälligheten Vintapparen av Ljunghedens Construction AB. Finansiering via eget kapital samt lån hos Nordea på cirka 4 miljoner .  
Omröstningen skedde via rösttalong **Ja**, att starta omedelbart, **Nej**, att vi inte startar utan nästa syrelsesammansättning tar vid .  
Resultatet konstaterades på plats och blev som följer:

Ja 31 st

Nej 4 st

Övrigt

En fråga kom upp vad den extra fastighetskostnaden på ca 10.000 kr gäller. Kostanden gäller Christian Drott på VVS-råds framtagning av alla underlag som krävs.

En annan fråga gällde en punkt på förnyelse och underhållsplan angående garage. Garagen följer husägaren men det som stod med i planen är de eventuella planer om vi skulle bygga carport till alla.

För att slutföra ett fullständigt årsmöte utifrån dagordningen, återkommer vi med mera information

Vid protokollet:

Justeras:

.....

Cecilia Dunger

Niklas Ekström

.....

Pernilla Carlsson

Olof Hjort



