## Samfällighetsföreningen

**Vintapparen 20240905**

Protokoll för styrelsemötet i Samfälligheten Vintapparen

Den 9/5 2024

Ejdergatan 27 G

**Protokoll styrelsemöte**

**Närvarande: Roger Johansson, Ann-Charlotte Fridlund, Elin Elmqvist, Pernilla Bergström. Lena Johansson, Pernilla Carlsson och Olof Hjort**

1. Mötets öppnande.
2. Fastställande av dagordning. -Ja
3. Frågan om mötet blivit behörigt utlyst. -Ja
4. Val av: Mötesordförande Roger Johansson Mötessekreterare, Pernilla Carlsson

1. Genomgång av förra mötets protokoll. -Genomgånget och inga oklarheter.
2. Container kommer som vanligt separat information går ut till alla hushåll samt på hemsidan. Elin sköter kontakten med MTI
3. Vi har haft en person här från kommunen för att se vart man kan bygga ett mindre hus för soporna vid 23:an Huset skullevara till vänster om elhuset. Sopkärlen får inte stå längs garagelängan. Elin, Lotta och Pernilla C var med och vi tittade även vid 27:an för placering av moloker. För dessa krävs inget bygglov. Vi behöver vidare ta hjälp att rita skydde/huset för soporna så vi kan ansöka om bygglov.
4. Vi har informationsbrist när hus säljs. Vi behöver se över informationen som nyinflyttade får och den informationen läggs sedan på hemsidan så att när man säljer sitt hus så hänvisar man till den hemsidan. Elin och Pernilla B får i uppgift att se över den informationen.
5. Ett hål upptäcktes tidigare under året av husägaren till 25A på hens tomt. Pernilla kontaktade Ljungheden vid flertalet tillfällen men fick ingen återkoppling. Husägaren har själv lyckats att få det åtgärdat av Ljungheden.
6. Brandskyddet som utfördes av Ljungheden har ännu inte lämnats in till Räddningstjänsten. Pernilla C tar över det och ser till att det blir gjort. Räddningstjänsten är kontaktad och det vet att ärendet är klart men dokumentationen ska lämnas in.
7. Varje månad är det flera som inte betalar sina avgifter i tid. Flera säger att man inte hittar mailet från Calmunger. Det går bra att bara skriva sitt husnummer samt namn så hittar Maria på Calmunger rätt faktura. Det går även att få avgiften på autogiro då måste man ta kontakt med Calmunger. Tas upp på årsmöte.
8. Budgeten ser bra ut. Pernilla C skriver ut den då den kom i augusti och ger den till Karin och Inger som är våra revisorer.
9. Skyltar har tagits ner på de parkeringsplatser som inte längre hyrs ut. Elin gör det.
10. Nästa möte 31/10 27 H

Vid pennan Pernilla Carlsson Justerare Pernilla Bergström

-------------------------------------

Vid pennan Pernilla Carlsson

Justerat av Pernilla Bergström